

# Op weg naar kwaliteit...

**In opeenvolgende uitgaven van IZ zal Publivent in een serie praktijkgerichte artikelen aandacht besteden aan het verbeteren van de kwaliteit van ventilatiesystemen. In dit introductieartikel legt**

**André Meester uit waarom.**

Eind 2009 is de Ventilatie Prestatie Keuring, oftewel de VPK geïntroduceerd. De VPK is ontstaan op initiatief van de VLA, de vereniging van producenten en leveranciers van luchttechnische apparatuur. Het initiatief voor de VPK werd (en wordt) gesteund door het ministerie van VROM en is met medewerking van diverse marktpartijen gerealiseerd. Het doel van de VPK is heel eenvoudig: Zorgen dat de consument een ventilatiesysteem krijgt, dat naar behoren presteert.

## Minimale eisen

Nu hoor ik u bijna denken: "Ja, maar dat is toch logisch? Natuurlijk moet de consument krijgen waar hij recht op heeft; namelijk een goed werkend ventilatiesysteem. Om die reden hebben we eisen, besteden we aandacht aan het maken van een ontwerp, schrijven we uitgebreide bestekken en doen we ons best bij de uiteindelijke realisatie van een project. Dat doen we toch niet allemaal voor niets. We mogen er vanuit gaan dat als we een bouwvergunning krijgen, het wel goed zit met de ventilatie?" De praktijk leert evenwel anders. Wist u dat in ruim 50% van alle nieuwbouwwoningen het ventilatiesysteem op één of meerdere punten niet voldoet aan de minimale eisen uit het bouwbesluit? Meer dan 50%! En dan

hebben we het nog niet over de projecten waar de consument privaatrechtelijk een betere prestatie is beloofd. Weet u dat in 90% van de woningen een acceptabel geluidsniveau (in de verblijfsruimtes) van het ventilatiesysteem wordt overschreden? Kennelijk is kwaliteit dus minder vanzelfsprekend dan we zouden verwachten.

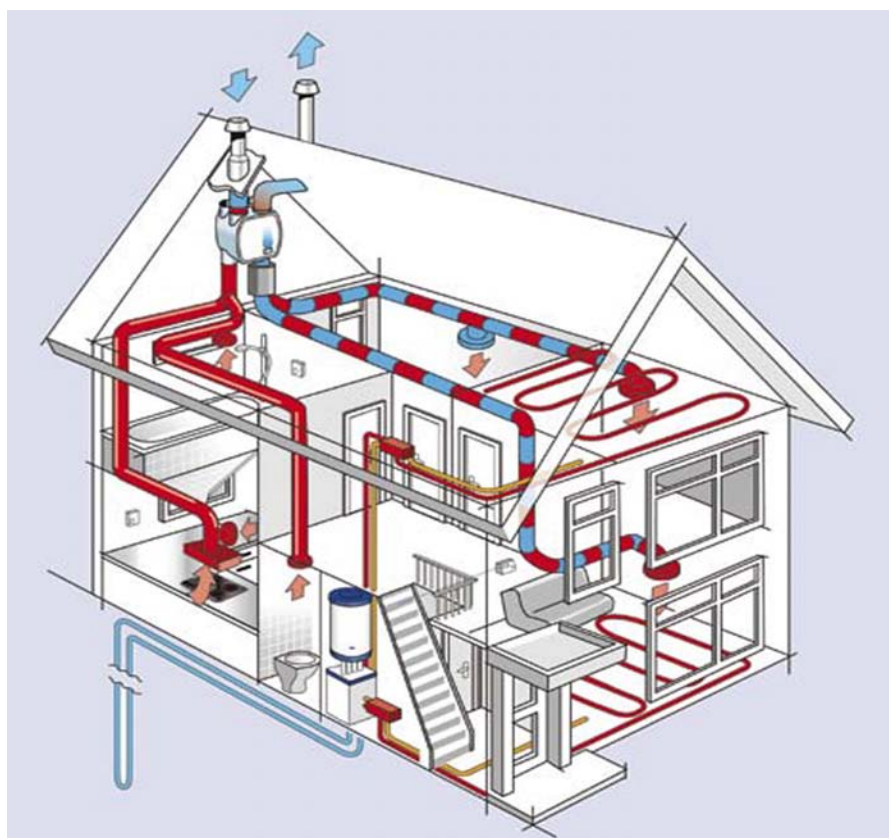
## Verantwoordelijkheid

Eén van de oorzaken die aan dit kwaliteitsprobleem ten grondslag ligt, is het gemis van één verantwoordelijke partij. De uiteindelijke kwaliteit van een ventilatiesysteem wordt bepaald door de integrale prestatie van het systeem in een gebouw. Om die integrale prestatie te realiseren, worden meerdere partijen ingezet. Zo is er natuurlijk de leverancier van het systeem. Dit kan één partij zijn, maar meestal zijn het er meer. Toevoerroosters, kanalen, venti-

latoren en dergelijke worden veelal van verschillende leveranciers betrokken. Daarnaast zijn er aan de bouw en installatie van een ventilatiesysteem zowel elektrotechnische als werktuigbouwkundige werkzaamheden verbonden. En dan hebben we het nog niet gehad over de betrokken partijen in het ontwerptraject zoals architecten, adviseurs en bestekschrijvers. De coördinatie en communicatie tussen al deze partijen is vaak niet optimaal en zo kan het dus gebeuren dat iedereen denkt een goed stuk werk te leveren, terwijl de werkelijke integrale prestatie een heel ander beeld laat zien.

## VPK

Uiteindelijk is hier één partij de dupe van. De bewoner! Die krijgt niet de prestatie waar hij recht op heeft met alle gevolgen van dien. Een systeem wat bijvoorbeeld teveel geluid maakt



of tocht veroorzaakt, zal door bewoners niet op de benodigde stand worden geschakeld. De consequenties zijn duidelijk; te weinig ventilatie en risico's voor de gezondheid. Een niet goed regelend of ingeregeld systeem zal nooit de beoogde energiebesparing opleveren. Ook die rekening komt uiteindelijk bij de consument terecht en zo kan ik nog wel even doorgaan. Om hier iets aan te doen is dus de VPK gelanceerd.

### Geen 'papieren tijger'

Kort gezegd komt de Ventilatie Prestatie Keuring op het volgende neer: Een onafhankelijk gecertificeerde controleur komt de prestatie van het ventilatiesysteem voor de oplevering controleren. Kenmerkend voor deze keuring is dat de prestaties van het systeem worden gemeten. Het is dus geen 'papieren tijger'. Er wordt gecontroleerd op basis van wat de bewoner is beloofd. Dit wordt geïnventariseerd aan de hand van onder andere de bouwaanvraag en de bestek verkoopbrochure. Hierbij geldt het bouwbesluit dus niet als uitgangspunt maar slechts als minimum niveau. Eerst wordt er gecontroleerd of de producten en materialen, zoals beschreven, zijn aangebracht. Vervolgens worden de prestaties gemeten, zoals de capaciteit en het installatiegeluid. Tegelijkertijd wordt bijvoorbeeld ook de functionaliteit van de regeling gecontroleerd. Daarnaast zal een systeem dat wel de capaciteit haalt, maar niet 'onderhoudbaar' is ook niet door de keuring komen. De exacte beschrijving van de te controleren onderdelen, alsmede de meetmethodes zijn vastgelegd in de nieuwe BRL 8010. De eerste gecertificeerde bedrijven die keuringen mogen uitvoeren zijn inmiddels beschikbaar en de eerste keuringen zijn inmiddels uitgevoerd. Het belang van de VPK wordt mede bewezen door de constatering dat tot op heden er geen enkele woning in eerste instantie is goedgekeurd!

### Artikelenreeks

Zoals in de aanhef van dit stuk is aangegeven, zullen wij als Publivent de



Meting met flowfinder

komende tijd in een aantal artikelen trachten praktische handvatten aan te reiken om een kwaliteitsslag te maken. Uiteindelijk moeten we met elkaar in staat zijn om op termijn de VPK overbodig te maken. We zullen vanuit verschillende invalshoeken ingaan op de vraag wat een 'stil' ventilatiesysteem is en hoe dit ontworpen en gemaakt kan worden. Wat kunt u doen om er voor te zorgen dat we ventilatiecapaciteit overhouden in plaats van tekort komen? Waar moet u op letten om ervoor te zorgen dat een ventilatiesysteem goed onderhouden kan worden? Hoe kun je snel en efficiënt een systeem correct inregelen? En zo zijn er nog veel meer vragen waar wij op zullen ingaan. Voorkomen is

tenslotte altijd nog beter dan genezen. De artikelen worden geschreven door deskundigen vanuit de bedrijven achter PubliVent. Dit zijn 'TNO Bouw en Ondergrond', 'Cauberg Huygen Raadgevende Ingenieurs', 'Bergschenhoek Luchtcomfort' en 'Alusta Natuurlijke Ventilatie-techniek'. Mocht u zelf ideeën of vragen hebben waarvan u graag zou zien dat wij er aandacht aan besteden, dan kunt u ons dat laten weten via [www.publivent.nl](http://www.publivent.nl) of via de redactie van dit blad ([info@merlijnplus.nl](mailto:info@merlijnplus.nl)). Wij zullen met plezier aan de artikelen werken en hopen dat u ze zult weten te waarderen. Maar bovenal hopen wij dat we gezamenlijk de weg naar kwaliteit zullen weten te vinden •